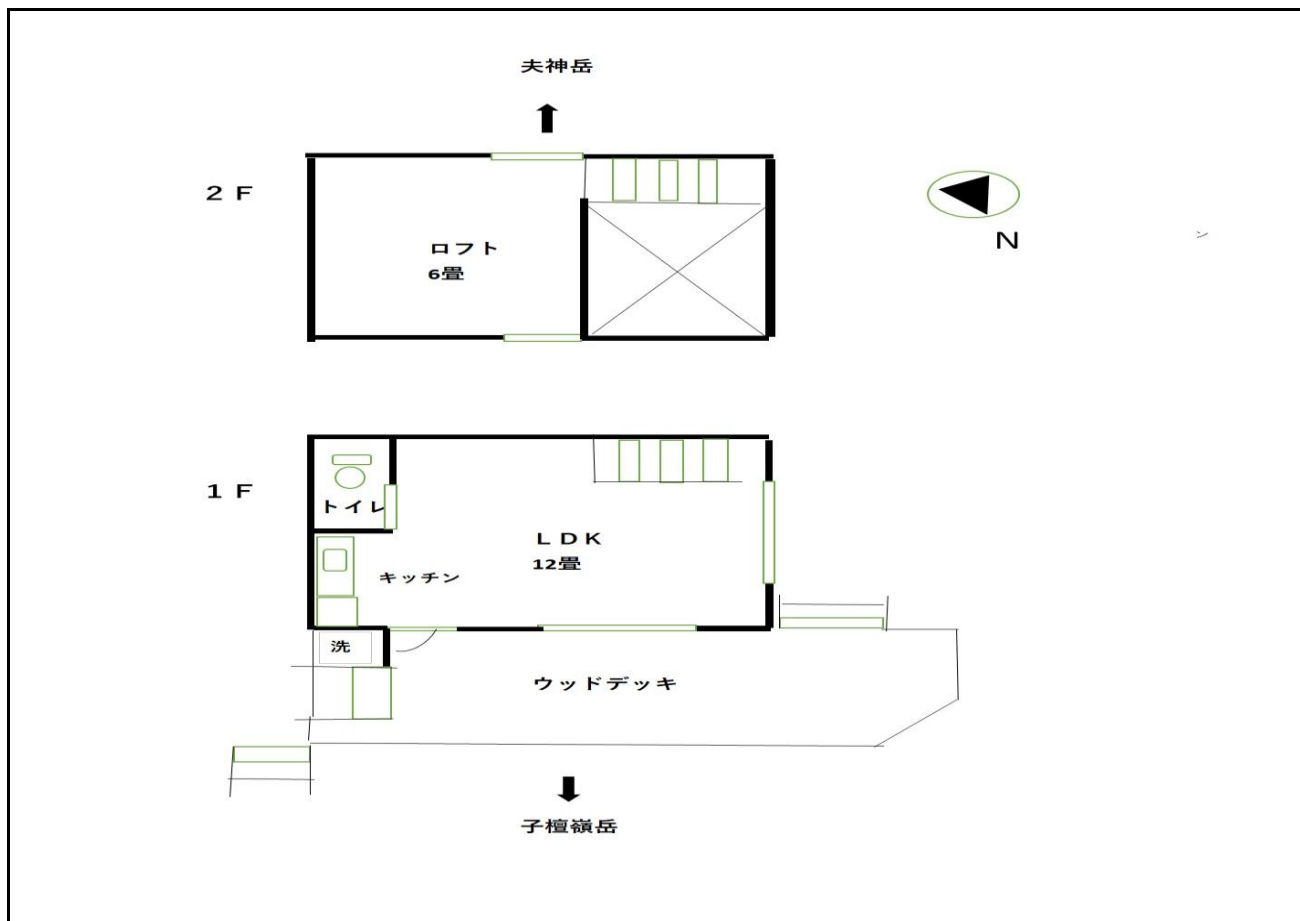


物件番号		9 - 6			
区分		☒ 空き家 ☐ 空き地（どちらかにチェック）			
物件所在地		小県郡青木村 大字夫神			
契約方法		☒ 売買 ☐ 賃貸（どちらも可能な場合は両方にチェックする）			
希望価格		売買	7,800,000 円		
		賃貸	円／月		
物件の概要	土地	1066 m ²	構造	補修の要否	補修の費用負担
	建物	1階 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐	☒ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☐ 購入者負担 ☐ その他
		2階 m ²			
	建築年	2010 年			
登記の有無	☐ 有 ☒ 無				
利用状況		☐ 空き（ ）年 ☐ 物置的使用 ☒ その他（ 別荘として使用 ）			
接道状況					
警戒区域の有無		☐ 有（ ☐ 特別警戒区域 ☐ 警戒区域 ☐ 急傾斜地崩壊危険区域 ） ☐ 無			
主要施設等への距離	バス停（ 夫神公民館 ）	0.4 km	設備状況	電気	☒ 引き込み済み
	役場	1.4 km		ガス	☒ プロパンガス ☐ その他
	青木保育園	1.3 km		風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☒ 無し
	青木小学校	1.5 km		水道	☒ 上水道 ☐ その他
	青木中学校	1.3 km		下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ 未整備
	青木診療所	1.3 km		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り ☐ 和式 ☒ 洋式
	青木郵便局	1.6 km			
	警察官駐在所	2.1 km		駐車場	☒ 有（ 台） ☐ 無
	道の駅あおき	2.6 km		庭	☒ 有（ m ² ） ☐ 無
	セブンイレブン	2.0 km		物置	☐ 有 ☒ 無
特記事項		青木村を一望できる夫神地区にこの物件はあります。夫神地区は景観が良いため、この地区への移住者が多くなっております。北側のウッドデッキからの眺めは最高です。前のオーナーが花栽培が好きで、いろいろな花々が植わっており、お花好きな方には最適です。室内に浴室はありませんが、村内には、田沢・沓掛温泉があり、安価で入浴できます。 ・上下水道は引込済みのため名義変更をすれば使用可能です。 ・洗濯機は玄関横の外スペースに設置できます。			

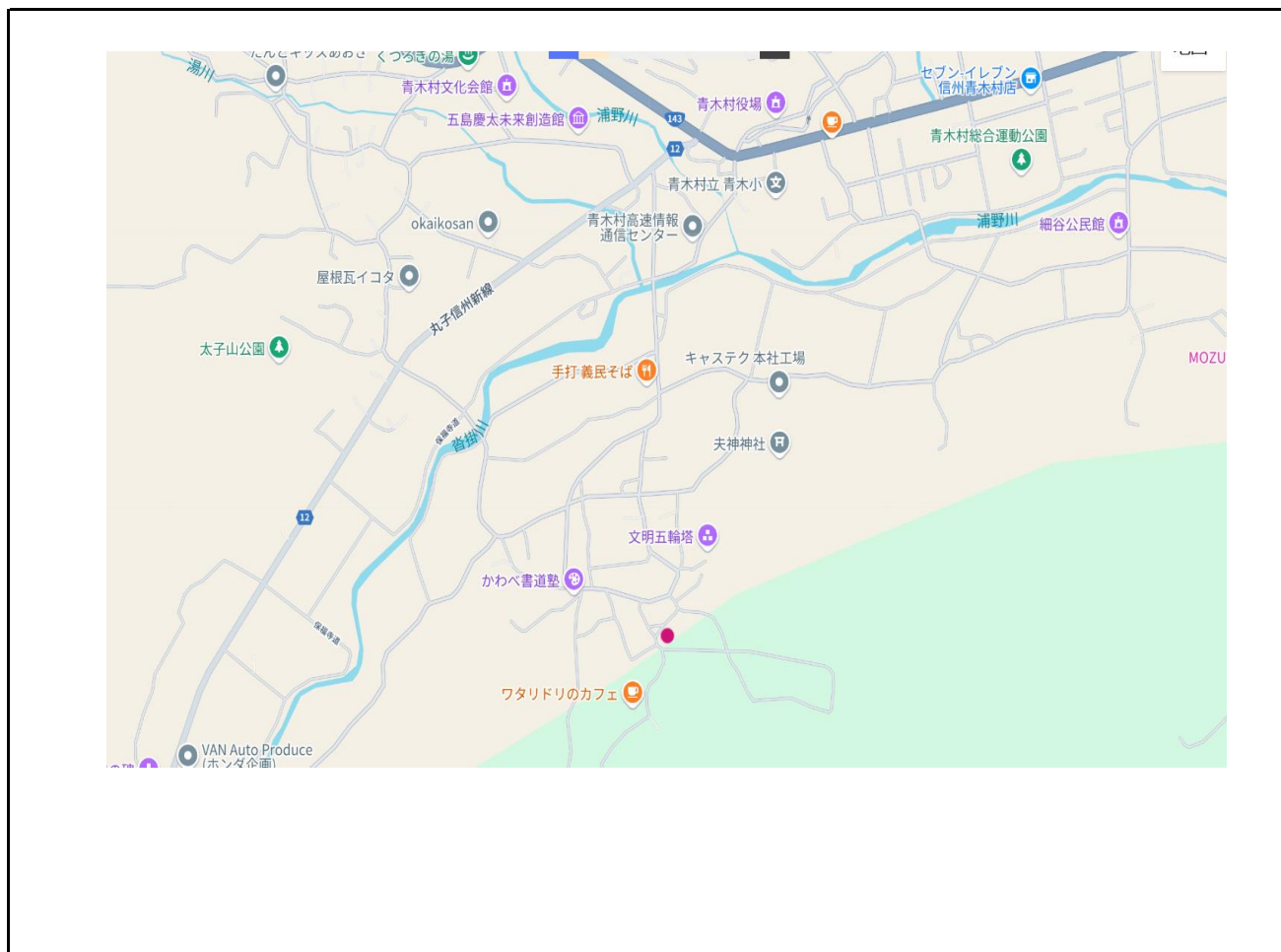
【間取り図】

※データがある場合は貼り付ける。



【地図】

※データがある場合は貼り付ける。



【写真】



外観



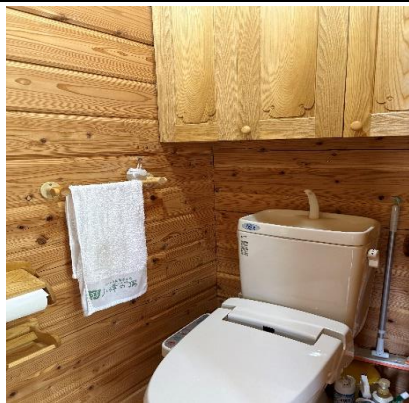
LDK



LDKのリビング部分



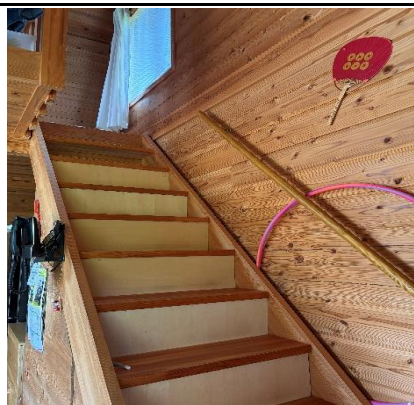
LDKのキッチン部分



トイレ



寝室



階段



ウッドデッキから子檀嶺岳を望む

【写真】





北東側より撮影



北側より撮影



西側より撮影



北側道路より子檀嶺岳を撮影

