

物件番号	8 - 70					
区分	■空家 □空地（どちらかにチェック）					
物件所在地	小県郡青木村大字 沓掛1440-181 青木の森D-24					
契約方法	■ 売買 □ 賃貸（どちらも可能な場合は両方にチェックする）					
希望価格	売買	4,800,000 円				
	賃貸	円/月				
物件の概要	土地	1000 m ²	構造	補修の要否		補修の費用負担
	建物	1階	66 m ²	■ 木造 □ 計量鉄骨造	■ 補修は不要 □ 多少の補修必要 □ 大幅な補修必要 □ 現在補修中	□ 所有者負担 ■ 購入者負担 □ その他
		2階	39 m ²			
	建築年	26 年		□		
登記の有無	■ 有 □ 無					
利用状況	■ 空き（ ）年 □ 物置の使用 □ その他（ 空き状況1年未満 ）					
接道状況						
警戒区域の有無	■ 有（ □特別警戒区域 ■警戒区域 □急傾斜地崩壊危険区域 ） □ 無					
主要施設等への距離	バス停（徒歩10分）		km	設 備 状 況	電気	■ 引き込み済み
	役場	6.8	km		ガス	■ プロパンガス □ その他
	青木診療所	6.7	km		風呂	■ ガス □ 灯油 □ 電気 □ その他
	青木村保育園	6.6	km		水道	■ 上水道 □ その他
	青木小学校	6.8	km		下水道	□ 下水道 □ 浄化槽 ■ 未整備
	青木中学校	6.7	km		トイレ	■ 水洗 ■ 汲取り □ 和式 □ 洋式
	青木郵便局	7	km		駐車場	■ 有(台) □ 無
	警察官駐在所	7.5	km		庭	■ 有(m ²) □ 無
	セブンイレブン	7.3	km		物置	□ 有 ■ 無
			km			
特記事項	敷地・建物の1部が 土砂災害警戒区域（イエローゾーン）に該当しています。村営別荘地「青木の森」にあるログハウス風の素敵な2階家です。広いロフトも魅力的なので静かな環境の中ゆっくりと、お過ごしいただけます。テラスの階下に半野外スペースがあります。					

【間取り図】

※データがある場合は貼り付ける。



【地図】

※データがある場合は貼り付ける。



【写真】



外観



外観



玄関



リビング



和室



洗面室、トイレ



キッチン



吹抜