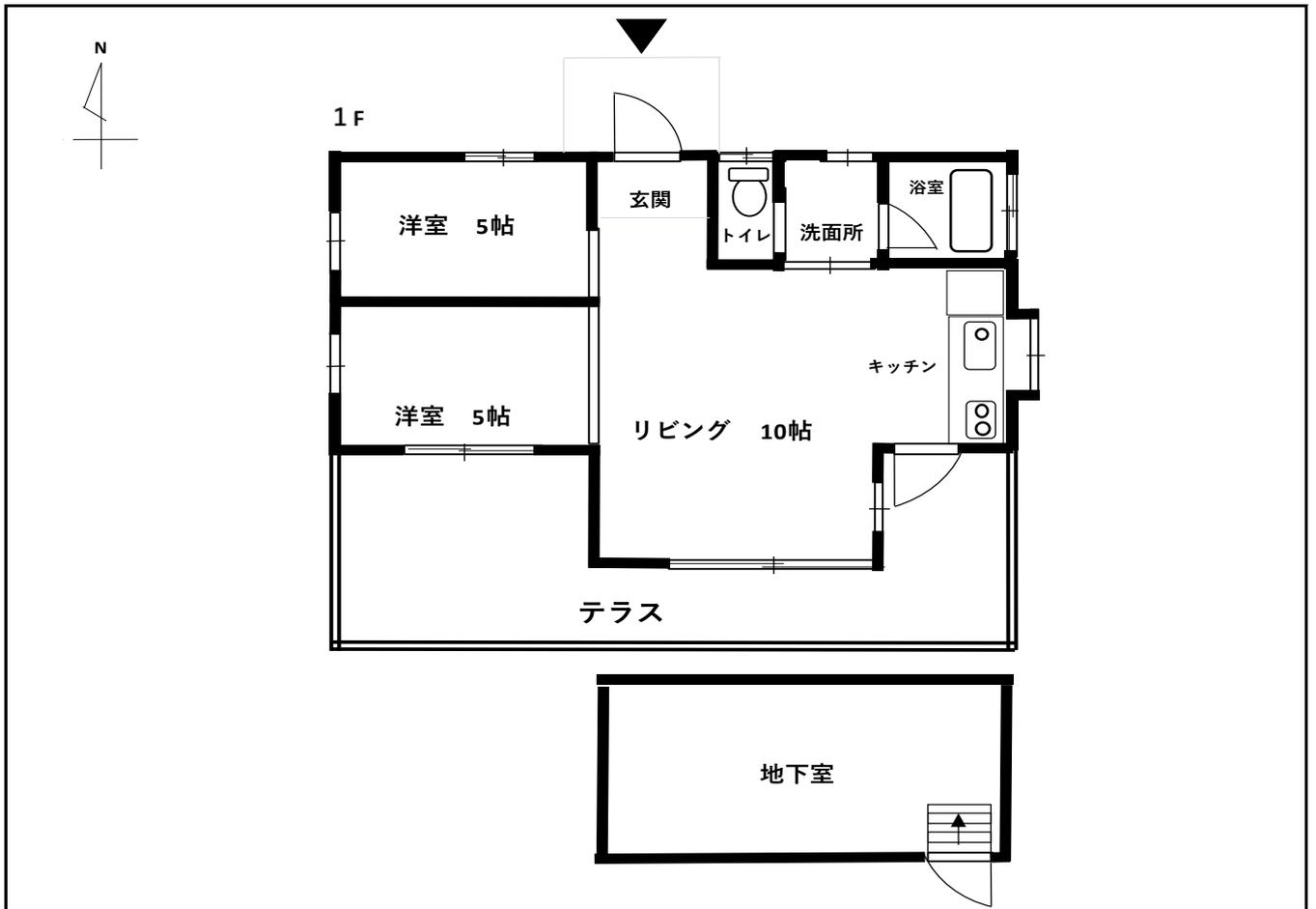


物件番号	8 - 56					
物件所在地	小県郡青木村大字 沓掛					
契約方法	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸 (どちらも可能な場合は両方にチェックする)					
希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売買      7,850,000 円	<input type="checkbox"/> 賃貸      円/月				
物件の概要	土地	1000.46 m <sup>2</sup>	構造	補修の要否		補修の費用負担
	建物	1階	48.02 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 計量鉄骨造	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他
		地下1階	14.9 m <sup>2</sup>			
	築年数	25 年				
登記の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無					
利用状況	<input type="checkbox"/> 空き ( ) 年 <input type="checkbox"/> 物置的使用 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 定期的に利用 )					
主要施設等への距離	バス停 (別荘管理事務所)	0.7 km	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他	
	役場	7.3 km		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス (休止中)	
	青木診療所	7.2 km		風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他	
	青木村保育園	7.0 km		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> その他	
	青木小学校	7.3 km		下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 未整備	
	青木中学校	7.2 km		トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式	
	青木郵便局	7.5 km		駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 2 台 ) <input type="checkbox"/> 無	
	警察官駐在所	7.9 km		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 950 m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> 無	
		km		物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (地下室14.90m <sup>2</sup> )	
		km				
特記事項	<p>本物件は閑静な村営管理別荘地「青木の森」の一画に位置し、敷地内や近傍にはコシアブラやワラビ、フキ等が植生し、春には山菜採りをするのも、楽しみの1つになりそうです。室内は綺麗に管理されており、改築したばかりの真新しいデッキでは、オーナーの植林した白樺を眺めながら森林浴を楽しむ事が出来ます。地下1階は広々とした収納スペースになっているので、農機具、DIY道具、アウトドア用品等も十分収納する事が出来ます。オーナーが、リスの作る「森のエビフライ」やオトシブミの作る「ゆりかご」を物件周辺で発見したこともあるそうですので、自然の中を散歩をしながら、宝探しをしてみたいはいかがでしょうか？</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・敷地の一部が土砂災害警戒区域に該当</li> <li>・R4の10月にウッドデッキ改築</li> <li>・冷蔵庫付き</li> </ul>					

【間取り図】

※データがある場合は貼り付ける。



【地図】

※データがある場合は貼り付ける。



【写真】



外観



外観



光が差し込むリビング



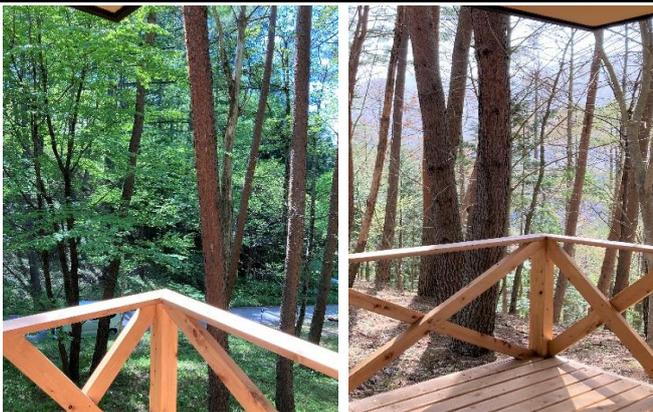
浴室



キッチン



洋室 5帖



東側ウッドデッキからの眺め

西側ウッドデッキからの眺め



洋式トイレ

広々とした地下倉庫