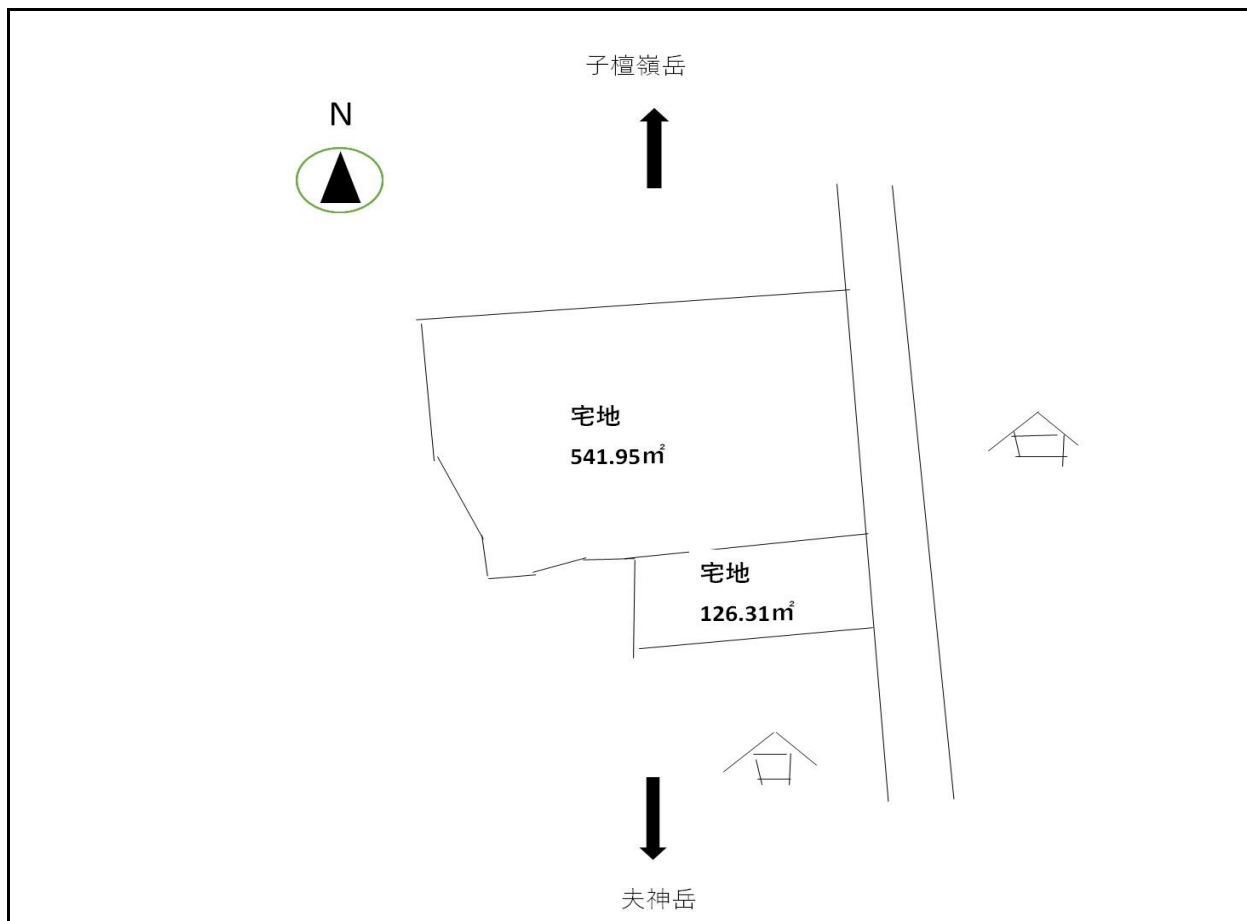


区 分		☐ 空き家 ☒ 空き地（どちらかにチェック）				
物 件 所 在 地		小県郡青木村大字 村松				
契 約 方 法		☒ 売買 ☐ 賃貸（どちらも可能な場合は両方にチェックする）				
希 望 価 格		売買	4,000,000 円		賃貸	円/月
物件の概要	土地	668.26	m ²	構 造	補修の要否	補修の費用負担
	建 物	1階	m ²	☐ 木造 ☐ 計量鉄骨造 ☐	☐ 補修は不要	☐ 所有者負担
		2階	m ²		☐ 多少の補修必要	☐ 購入者負担
	建 築 年		年	☐ 大幅な補修必要	☐ その他	
登 記 の 有 無	☒ 有 ☐ 無			☐ 現在補修中		
利 用 状 況		☐ 空き（ ）年 ☐ 物置的使用 ☐ その他（ ）				
接 道 状 況		幅員約6mの公衆用道路に約2.6m接道				
警戒区域の有無		☒ 有（ ☒ 特別警戒区域 ☒ 警戒区域 ☐ 急傾斜地崩壊危険区域） ☐ 無				
主要施設等への距離	バス停（村松）	約0.6	km	設 備 状 況	電 気	☐ 引き込み済み
	役場	約1.7	km		ガ ス	☐ プロパンガス ☐ その他
	青木診療所	約1.9	km		風 呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他
	青木村保育園	約2.1	km		水 道	☒ 上水道 ☐ その他
	青木小学校	約1.6	km		下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ 未整備
	青木中学校	約2.0	km		トイレ	☐ 水洗 ☐ 汲取り
	青木郵便局	約1.4	km			☐ 和式 ☐ 洋式
	警察官駐在所	約0.9	km		駐車場	☐ 有（ ）台 ☐ 無
	道の駅あおき	約0.6	km		庭	☐ 有（ m ² ） ☐ 無
			km		物 置	☐ 有 ☐ 無
特 記 事 項		本物件は、青木村の中でも最も移住者の多い村松地区にあります。南向きで日当たりが良く、公共施設にもほど近い距離で利便性が高く平坦な土地です。当村は『子供を育てるなら青木村』を自負する村で、定住促進応援補助金や出産祝い金など子育て支援も充実しています。『道の駅あおき』や『ふるさと公園』が近くにあり、シーズンになると松茸、山菜、野菜、果物などを求めるお客様や親子連れで賑わいます。 ●上下水道が引き込み済で、村へ受益者分担金（4.3万円）、水道加入金（1.1万円）を納付する事でご利用いただけます。				

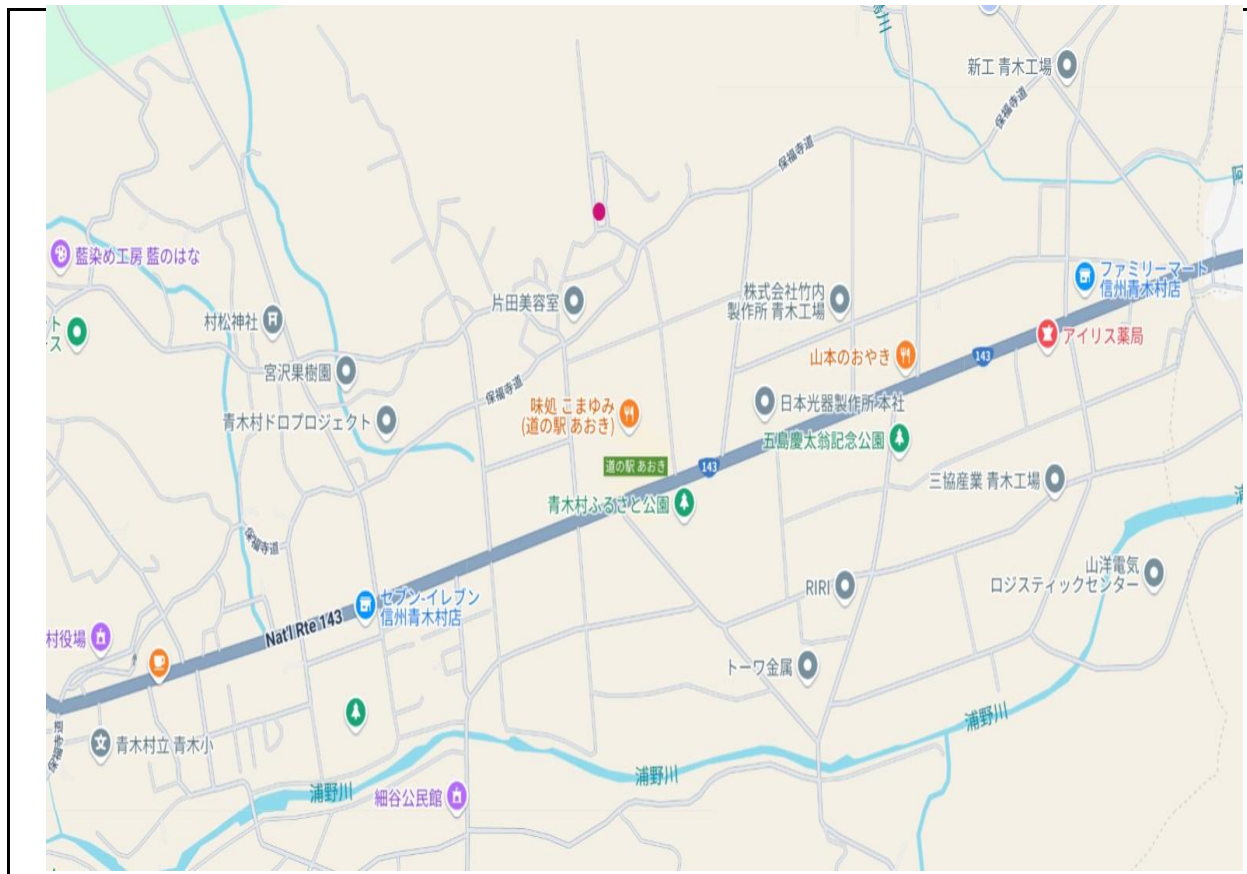
【間取り図】

※データがある場合は貼り付ける。



【地図】

※データがある場合は貼り付ける。



【写真】





北側より



東側より



南東側より



南東側より



北西側より



北側より

