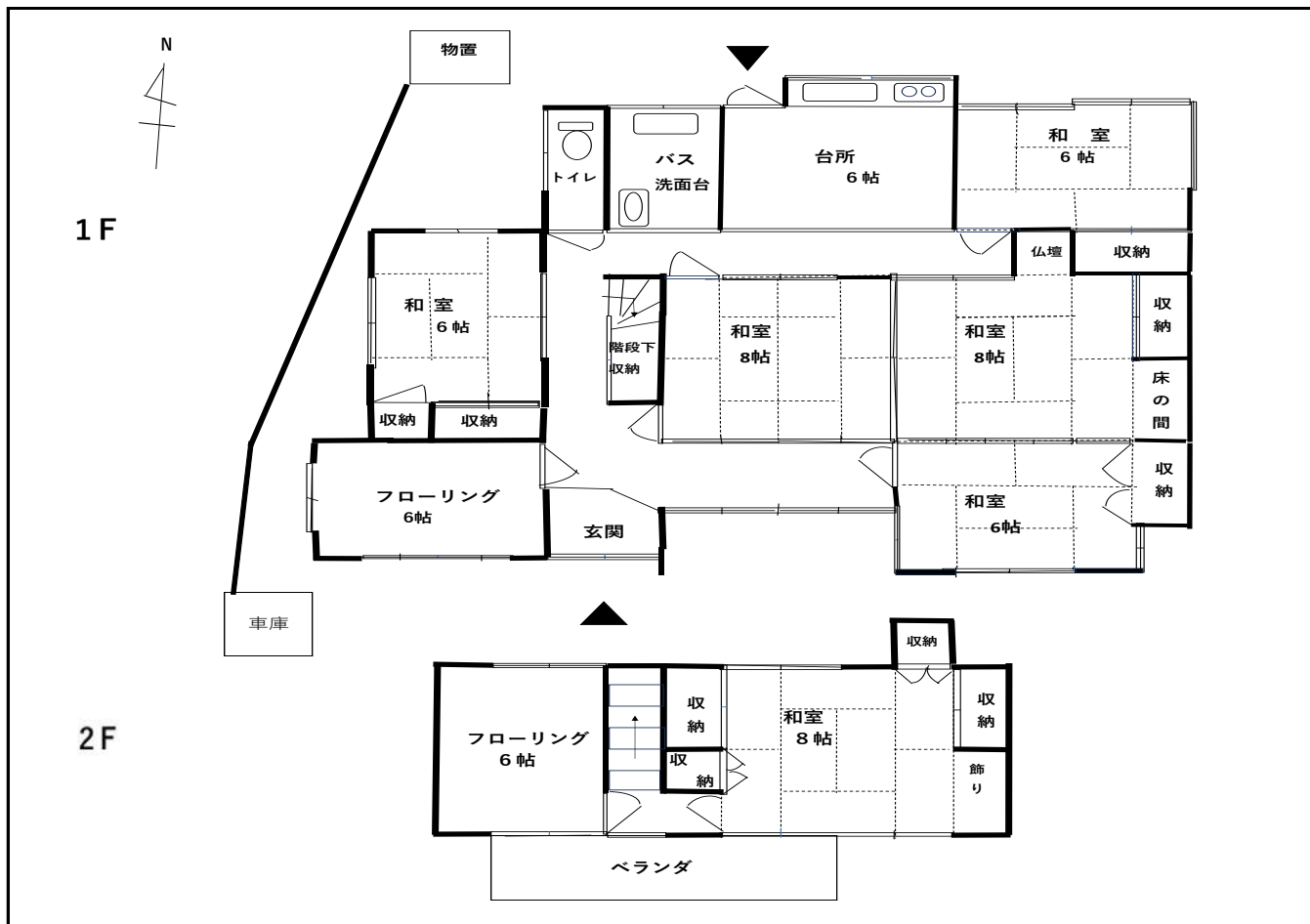


物件番号		12 - 7					
物件所在地		小県郡青木村大字 田澤					
契約方法		☒ 売買 ☐ 賃貸（どちらも可能な場合は両方にチェックする）					
希望価格		売買	7,800,000 円	賃貸	円／月		
物件の概要	土地	448.59	m ²	構造	補修の要否	補修の費用負担	
	建物	1階	104.78	m ²	☒ 木造 ☐ 計量鉄骨造	☐ 補修は不要	☐ 所有者負担
		2階	26.49	m ²		☒ 多少の補修必要	☒ 購入者負担
	築年数	51	年	☐	☐ 大幅な補修必要	☐ その他	
登記の有無	☒ 有 ☐ 無			☐ 現在補修中			
利用状況		☒ 空き（ 1 ）年 ☐ 物置的使用 ☐ その他（ ）					
主要施設等への距離	バス停（青木バスターミナル）	0.2	km	設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他	
	役場	0.3	km		ガス	☒ プロパンガス ☐ その他	
	青木診療所	0.5	km		風呂	☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他	
	青木村保育園	0.7	km		水道	☒ 上水道 ☐ その他	
	青木小学校	0.3	km		下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ 未整備	
	青木中学校	0.5	km		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り	
	青木郵便局	0.1	km			☐ 和式 ☒ 洋式	
	警察官駐在所	0.5	km		駐車場	☒ 有（ 2 台） ☐ 無	
	道の駅あおき	0.9	km		庭	☒ 有（ m ² ） ☐ 無	
			km		物置	☒ 有 ☐ 無	
特記事項		本物件は、国道143号線に面し、役場・小中学校等公共機関から約500mの場所にあります。近くには青木バスターミナルがあるので、村外へ買い物等に出かけるにも便利です。裏には畑が付いているので、野菜を作って収穫を楽しむのはいかがでしょうか。青木三山に囲まれ、自然豊かな青木村を満喫でき、登山など楽しむこともできます。 なお、境界立会中につき、土地の記載面積が増減する可能性があります。 ・土砂災害警戒区域に該当します。 ・10年ほど前に屋根を全部葺き替え済み。 ※築年数はR7現在					

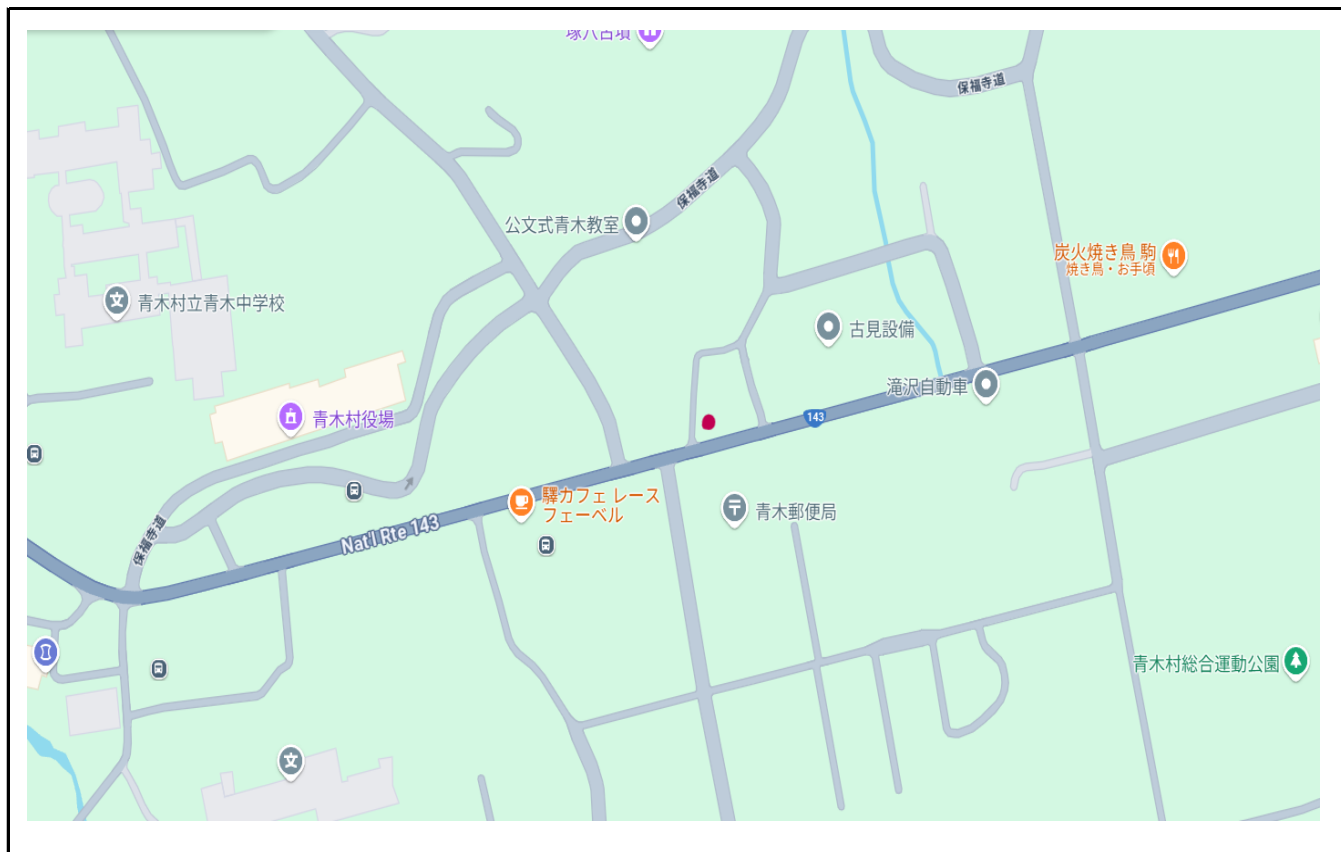
【間取り図】

※データがある場合は貼り付ける。



【地图】

※データがある場合は貼り付ける。



【写真】



外観



外観 裏から撮影



キッチン



浴室



トイレ



1階 和室



1階 洋室



2階 和室