物件番号	8 － 64

物件所在地	小県郡青木村大字　沓掛字琴山1420-36　青木の森B-26				
契約方法	■ 売買　□ 賃貸（どちらも可能な場合は両方にチェックする）				
希望価格	売買	450万 円	賃貸	円／月	

物件の概要									
	土地	1429	㎡	構造		補修の要否		補修の費用負担	
	建物	1階	㎡	■ 木造		□ 補修は不要		□ 所有者負担	
		2階	㎡	□ 計量鉄骨造		■ 多少の補修必要		■ 入居者負担	
	築年数	20	年	□		□ 大幅な補修必要		□ その他	
	登記の有無	■ 有　□ 無				□ 現在補修中			

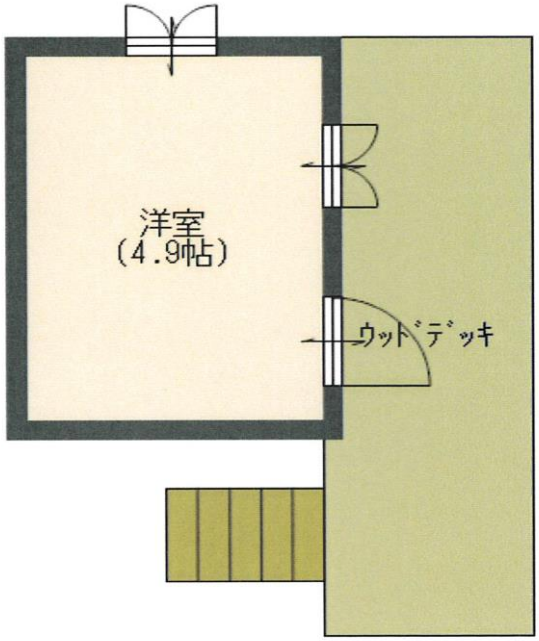
利用状況	■ 空き（　　）年　□ 物置的使用　□ その他（　　）

主要施設等への距離			設備状況		
バス停　（管理事務所）	0.9	km		電気	□ 引き込み済み　□ その他
役場	7.2	km		ガス	□ プロパンガス　□ その他
青木診療所	7.1	km		風呂	□ ガス　□ 灯油　□ 電気　□ その他
青木村保育園	7	km		水道	■ 上水道　□ その他
青木小学校	7.3	km		下水道	□ 下水道　□ 浄化槽　■ 未整備
青木中学校	7.2	km		トイレ	□ 水洗　□ 汲取り □ 和式　□ 洋式
青木郵便局	7.4	km			
警察官駐在所	7.9	km		駐車場	□ 有(　　台)　□ 無
		km		庭	■ 有(　　㎡)　□ 無
		km		物置	□ 有　■ 無

特記事項
・建物は未登記です ・水道は敷地内に引き込まれていますが未接続です ・眺望良好 ・広い敷地周辺に建物なく、静かな環境です ・敷地内に水場（湧水）あり ・現在のミニログハウスに住み込んでの新築ログハウスのセルフビルドが可能です ・築年数はR6現在

【間取り図】　※データがある場合は貼り付ける。

【 1 階 】



【地図】　※データがある場合は貼り付ける。

【写真】

建物外観

建物入口

建物内部

デッキからの眺望

デッキ

水場（湧水）