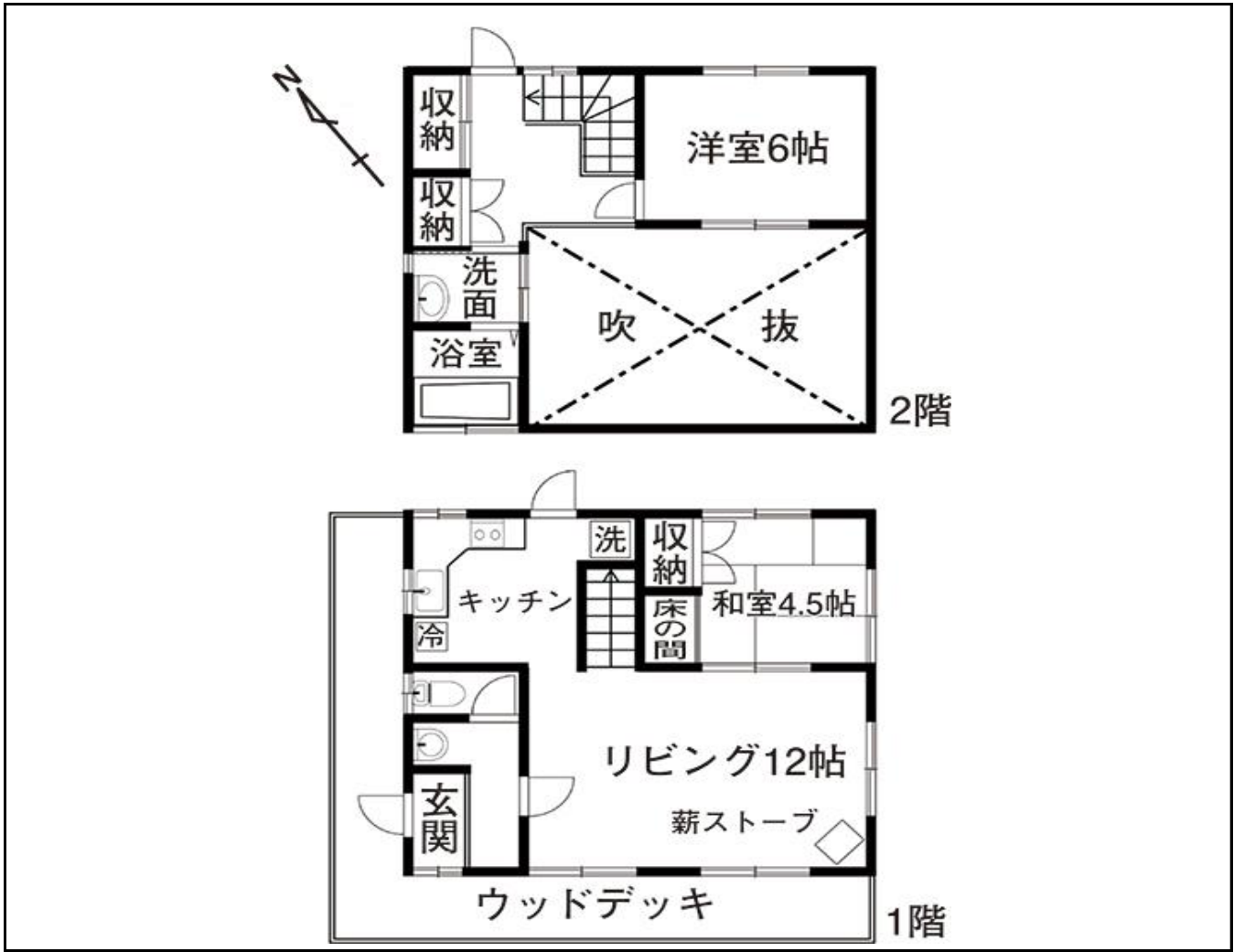
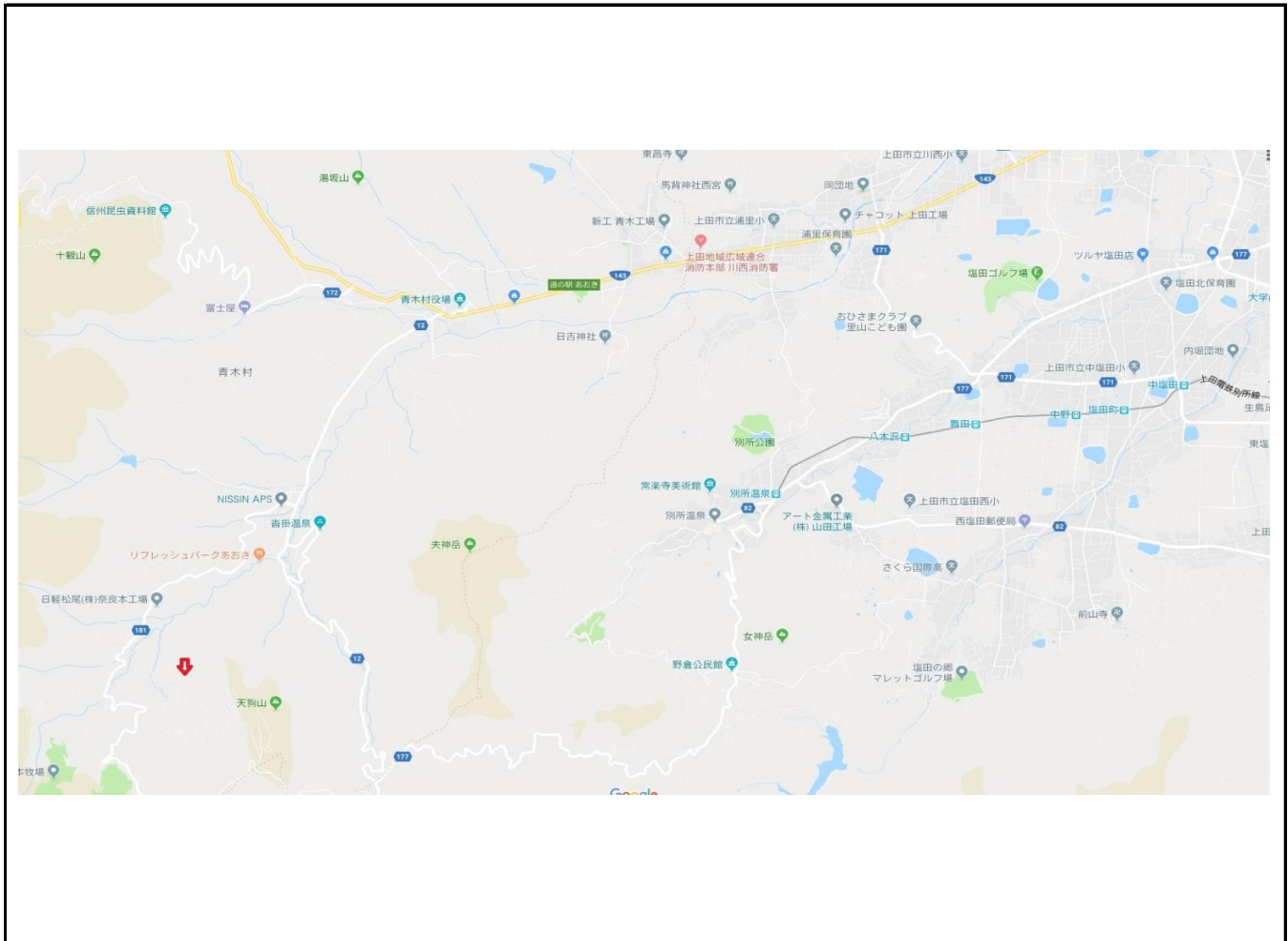


|           |  |                            |                |                                |  |   |  |
|-----------|--|----------------------------|----------------|--------------------------------|--|---|--|
| 物件番号      | 8 - 16   |                            |                |                                |  |   |  |
| 物件所在地     | 小県郡青木村大字 沓掛字琴山1500番地19   |                            |                |                                |  |   |  |
| 契約方法      | <input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸 (どちらも可能な場合は両方にチェックする)   |                            |                |                                |  |   |  |
| 希望価格      | 売買   | 5,900,000 円                |                | 賃貸                             | 円/月  |   |  |
| 物件の概要     | 土地   | 1000                       | m <sup>2</sup> | 構造                             | 補修の要否  | 補修の費用負担   |  |
|           | 建物   | 1階                         | 46.37          | m <sup>2</sup>                 | <input checked="" type="checkbox"/> 木造<br><input type="checkbox"/> 計量鉄骨造 | <input type="checkbox"/> 補修は不要<br><input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要   | <input type="checkbox"/> 所有者負担<br><input type="checkbox"/> 入居者負担 |
|           |  | 2階                         | 26.49          | m <sup>2</sup>                 |  |   |  |
|           | 築年数  | 24 年                       |                | <input type="checkbox"/>       | <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要   | <input checked="" type="checkbox"/> その他   |  |
| 登記の有無     | <input checked="" type="checkbox"/> 有  | <input type="checkbox"/> 無 |                | <input type="checkbox"/> 現在補修中 |  |   |  |
| 利用状況      | <input type="checkbox"/> 空き ( ) 年 <input type="checkbox"/> 物置の使用 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 別荘利用 )  |                            |                |                                |  |   |  |
| 主要施設等への距離 | バス停 ( あおきの森 )  | 0.4                        | km             | 設<br>備<br>状<br>況               | 電気   | <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他   |  |
|           | 役場   | 6.5                        | km             |                                | ガス   | <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他   |  |
|           | 青木診療所  | 6.5                        | km             |                                | 風呂   | <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 |  |
|           | 青木村保育園   | 6.3                        | km             |                                | 水道   | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> その他  |  |
|           | 青木小学校  | 6.5                        | km             |                                | 下水道  | <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 未整備                           |  |
|           | 青木中学校  | 6.5                        | km             |                                | トイレ  | <input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り   |  |
|           | 青木郵便局  | 6.7                        | km             |                                |  | <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式  |  |
|           | 警察官駐在所   | 7.2                        | km             |                                | 駐車場  | <input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 1 台 ) <input type="checkbox"/> 無  |  |
|           |  |                            | km             |                                | 庭  | <input checked="" type="checkbox"/> 有 ( m <sup>2</sup> ) <input type="checkbox"/> 無   |  |
|           |  |                            | km             |                                | 物置   | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無  |  |
| 特記事項      | あおきの森でも初期に分譲されたB地区は、分譲前から定住者が住んでいた場所になり、日当たりが特に良い。敷地内には以前からある石垣を利用し雰囲気が良い。裏手に山を背負い、高い場所にヤグラを造り景色を楽しみながらお茶や読書を楽しんでいた。東側の平坦地を耕作すれば、家庭菜園も楽しめそうだ。建物は小屋風の造りで、リビングは吹き抜けとなり開放感がある。窓があるお風呂を2階に設け、視線を気にせず景色を楽しめる。薪ストーブが火のある暮らしを楽しませ、家全体を暖める。夏場は爽やかな風が吹き、心地よい風が通る。デマンドバス停まで歩いて0.4kmなのもありがたい。 |                            |                |                                |  |   |  |

【間取り図】



【地図】



【写真】



外観



ウッドデッキ



東屋



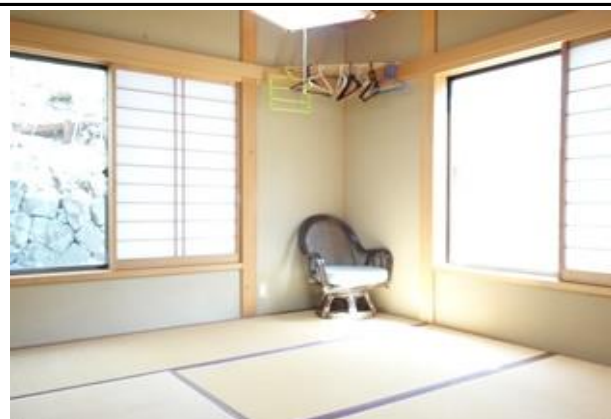
景色



リビング



寝室



和室



風呂